

Réunion du Comité Syndical du 28 Septembre 2017

Convoqué le vingt septembre deux mille dix-sept, le Comité syndical s'est réuni le vingt-huit septembre deux mille dix-sept à dix-huit heures pour sa quatre-vingtième séance dans la salle d'Assemblée de Clermont Auvergne Métropole, sise 64 avenue de l'Union Soviétique à Clermont-Ferrand.

Monsieur Dominique ADENOT, Président de séance, procède à l'appel des membres.

82^e Séance

Étaient présents les délégués dont les noms suivent :

Monsieur Dominique ADENOT
Monsieur Jean-Claude ARESTÉ
Monsieur José BELDA
Monsieur Roland BLANCHET
Monsieur Jean-Pierre BUCHE
Monsieur Jean-Marie CHAPOULY
Monsieur Jean-Michel CHARLAT
Monsieur Serge CHARLEMAGNE
Monsieur Jacques CHEVALIER
Monsieur Cyril CINEUX
Madame Caroline COPINEAU
Monsieur Jean-Christian COURCHINOX
Monsieur Alain DEAT
Monsieur Joël DERRÉ
Monsieur Gérard DUBOIS
Madame Martine FAUCHER
Madame Blandine GALLIOT
Monsieur Roger GARDES
Monsieur Dominique GUÉLON

Monsieur Gérard GUILLAUME
Monsieur Jean-Maurice HEINRICH
Monsieur Michel LACROIX
Monsieur Jacques LARDANS
Monsieur Yves LIGIER
Monsieur Christian MÉLIS
Monsieur Jean-Marc MORVAN
Madame Chantal MOULIN
Madame Françoise NOUHEN
Monsieur Bertrand PASCUTO
Monsieur Alain PAULET
Monsieur Gilles PAULET
Monsieur Pierre PÉCOUL
Monsieur Pascal PIGOT
Monsieur Jérôme PIREYRE
Monsieur Yves PRADIER
Monsieur Michel PROSLIER
Monsieur Gilles VOLDOIRE
Monsieur Nicolas WEINMEISTER

Avaient donné pouvoir :

Monsieur Frédéric BONNICHON
Monsieur Gérard CHANSARD
Monsieur Antoine DESFORGES
Monsieur Philippe GAILLARD
Monsieur Jean-Pierre HÉBRARD
Monsieur Hervé PRONONCE
Madame Anne-Karine QUEMENER

À Monsieur Pierre PÉCOUL
À Monsieur Christian MÉLIS
À Monsieur Roland BLANCHET
À Monsieur Yves LIGIER
À Monsieur Jean-Maurice HEINRICH
À Monsieur Jean-Marc MORVAN
À Monsieur Nicolas WEINMEISTER

Étaient excusés / absents :

Madame Nadine ALAPETITE
Madame Pascale AMEIL
Monsieur Jérôme AUSLENDER
Monsieur Jacques BEAUJON
Madame Martine BELLEROSE
Monsieur Michel BEYSSI
Monsieur Olivier BIANCHI
Monsieur Frédéric BONNICHON
Monsieur Gérard CHANSARD
Monsieur Jean-Paul CUZIN
Monsieur Antoine DESFORGES
Monsieur Laurent DIAS
Madame Hélène FEDERSPIEL
Monsieur Philippe GAILLARD
Monsieur Louis GISCARD D'ESTAING
Monsieur Mohand HAMOUMOU

Monsieur Jean-Pierre HÉBRARD
Monsieur Grégory LÉPÉE
Monsieur Jean-Henri PALLANCHE
Monsieur Jean-Philippe PERRET
Monsieur Gilles PETEL
Monsieur Hervé PRONONCE
Madame Catherine QUEINNEC
Madame Anne-Karine QUEMENER
Madame Marie-Jeanne RAYNAL
Monsieur Marc REGNOUX
Monsieur Christian SIMONET
Madame Marie-José TROTE
Monsieur Bruno VALLADIER
Monsieur Gérard VIALAT
Monsieur Guillaume VIMONT

Monsieur le Président de séance constate que le quorum est atteint.

Ancien Collège de Billom Plan de Financement

Monsieur le Président explique aux membres présents de l'Assemblée Délibérante que grâce à trois appels à projet Massif central successifs, le Grand Clermont anime une mission « accueil de nouvelles populations » depuis 2010, afin d'améliorer l'attractivité du territoire et contribuer à l'augmentation de la population, qui rappelons-le, dépend exclusivement d'un solde migratoire positif. Il s'agit par cette politique de renforcer les fonctions métropolitaines du territoire tout en veillant à son développement harmonieux.

La détection de potentiels d'activités constitue l'un des axes prioritaires de la Mission « accueil de nouvelles populations » depuis 2016. Dans cette dynamique, il est envisagé d'accompagner le pôle de vie de Billom sur le projet de réhabilitation de l'ancien collège jésuite, situé au cœur du centre bourg. En effet, la commune de Billom engage une réflexion de fond avec Billom Communauté et le Parc Naturel Régional Livradois-Forez sur le réinvestissement économique de ce lieu, en vue de répondre à des besoins non satisfaits, faire émerger de nouveaux usages, répondre aux défis d'avenir du territoire.

Le Grand Clermont propose donc de les accompagner par une étude de potentiels d'activités de septembre 2017 à février 2018, puis par un appui à la recherche de porteurs de projet.

Inscrit à l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques (2002), ce premier collège jésuite de France (1550) est un bâtiment emblématique de Billom d'une surface de 7 000 m², en plein cœur de ville. Il a connu de nombreuses affectations avant de devenir propriété de la commune pour l'euro symbolique. Il est inutilisé depuis 1994. En 2016-2017, un diagnostic de son état sanitaire et des mesures conservatoires à mettre en œuvre a été réalisé par un architecte du patrimoine. Grâce à ce diagnostic, des travaux seront engagés par la commune, pour nettoyer puis sécuriser le bâtiment. Les travaux commenceront en 2017 et s'étendront sur 3 ans, par tranche. Ces travaux doivent permettre par la suite d'envisager des visites par des investisseurs potentiels et d'implanter des projets.

L'étude prospective s'attachera à définir un potentiel d'activités à même de renforcer le pôle de vie mais aussi à « spécialiser » Billom et les alentours sur une ou plusieurs thématiques, permettant d'enclencher une dynamique au regard de besoins non-satisfaits dans l'espace métropolitain.

Le rendu de cette étude prendra en compte les éléments suivants :

- identification de plusieurs potentiels d'activités
- modèle économique pour chaque activité potentielle, afin que ces dernières soient réalisables et viables à long terme
- méthodologie de travail pour réussir l'implantation de ces activités par les acteurs locaux

Une enveloppe de 25.000,00 € TTC a été réservée pour cette étude, financée à hauteur de 60% dans le cadre de l'appel à projets Massif central, par un cofinancement FEDER et FNADT (15.000,00 €), avec un autofinancement de 40% (10.000,00 €).

Le Comité Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents, décide :

- **d'approuver le plan de financement de l'étude de potentiels d'activités pour l'ancien collège de Billom ;**
- **d'autoriser Monsieur le Président à solliciter toute subvention relative à ce projet ;**
- **d'autoriser Monsieur le Président à signer tout document relatif aux demandes de financement de ce projet.**

À Clermont-Ferrand, jeudi 05 octobre 2017.

**Dominique ADENOT,
Président.**



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

063-200048171-20170928-DCS506-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/10/2017
Publication : 16/10/2017